

Dane techniczne:

Kubatura:	457 m ³
Powierzchnia zabudowy:	93.85 m ²
Powierzchnia całkowita:	158.8 m ²
Powierzchnia netto:	129.86 m ²
Powierzchnia użytkowa:	118.59 m ²
Wymiary domu:	10.53 x 9.85 m
Minimalne wymiary działki:	18.53 x 17.58 m
Wysokość do kalenicy:	7,50 m / 24,6 ft
Powierzchnia dachu:	159.5 m ²
Kąt nachylenia dachu:	38 degrees

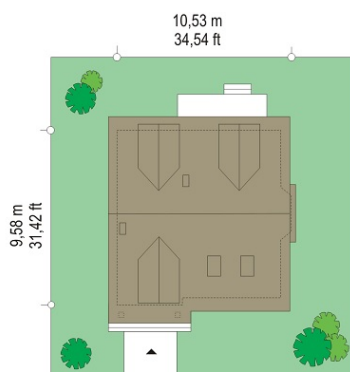
Koszty realizacji:

Realizacja stanu surowego otwartego:	31 500
Realizacja stanu surowego zamkniętego:	46 000
Koszt robót wykończeniowych:	54 500
Realizacja domu pod klucz:	100 400

Koszty są podane w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT

Materiały:

- Foundations - concrete benches, walls of concrete blocks
- Exterior walls - bilayer: aerated concrete + polystyrene
- Internal walls - aerated concrete
- Ceiling - TERIVA
- Roof - tile
- Elevation - thin-layer plaster

**CENA PROJEKTU: 900.00 \$**

	Energy-saving package	bezpł.
	Ventilation and fireplace package	90
	Central vacuum package	70
	The electronic version of the project	120
	Solar installation package	70
	Underfloor heating package	80
	Heat pump package	70
	Water jacket package	70
	Boiler for solid fuel package	80
	Air conditioning package	80
	Fencing projects	140
	Septic tanks sealed package	bezpł.

Cliff house plan is a single-family house for a family of 4-6 people. The house was create as a variant version of the Breeze house plan. Cliff house plan has been reduced by the garage, what reduced also the width of house - thanks to that it situated on a plot with a width of 18.5 m. A simple solid and functional, thoughtful interior are the biggest advantages of a cliff house plan. On the small space managed to squeeze a living room and four additional bedrooms, and two bathrooms. We also have this house plan in a mirror version.

