

## Dane techniczne:

Kubatura:	766 m <sup>3</sup>
Powierzchnia zabudowy:	162.5 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita:	266.5 m <sup>2</sup>
Powierzchnia netto:	203.57 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa:	195.13 m <sup>2</sup>
Wymiary domu:	14.98 x 14.96 m
Minimalne wymiary działki:	22.96 x 22.3 m
Wysokość do kalenicy:	7,82 m / 25,65 ft
Powierzchnia dachu:	310 m <sup>2</sup>
Kąt nachylenia dachu:	35 i 40 degrees

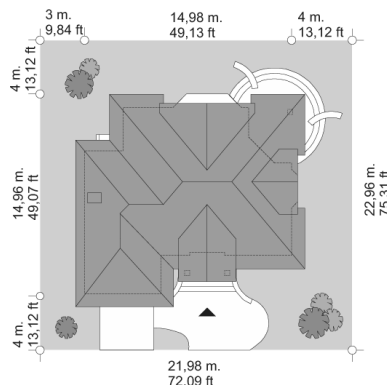
## Koszty realizacji:

Realizacja stanu surowego otwartego:	46 700
Realizacja stanu surowego zamkniętego:	69 800
Koszt robót wykończeniowych:	65 500
Realizacja domu pod klucz:	135 200

Koszty są podane w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT

## Materiały:

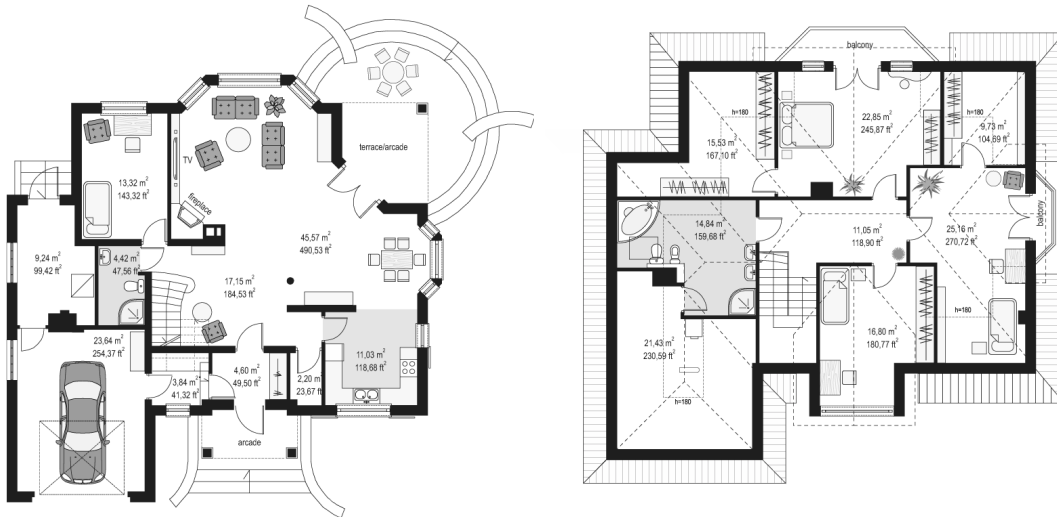
- Foundations - poured bench+ concrete blocks
- External walls - bilayer porotherm 25 + 12 mineral wool (or polystyrene) +thin-layer plaster, or aerated concrete + polystyrene
- Ceiling - Teriva
- Elevation - thin-layer plaster
- Roof - tile or meatal roofing tile

**CENA PROJEKTU: 1040.00 \$**

	Energy-saving package	bezpl.
	Ventilation and fireplace package	90
	Central vacuum package	70
	The electronic version of the project	120
	Solar installation package	70
	Underfloor heating package	80
	Heat pump package	70
	Water jacket package	70
	Boiler for solid fuel package	80
	Air conditioning package	80
	Fencing projects	140
	Septic tanks sealed package	bezpl.

Maja house plan is the perfect choice for a family of four to five people. The building has an attractive body with a gentle hipped roof, which is adorned a large dormer windows with balconies and an extensive entrance arcade from the garden side. On the ground floor besides a large living room and an extra room for example on study or a guest bedroom - was designed. In the part of first floor are bedrooms and a large bathroom. The attic over the garage can be used as a laundry room with drying room. We have also a version of Maja house plan with four bedrooms in the attic.

## Rzuty:



## Elewacje:



MG Projekt Pracownia Architektoniczna s.c. ul. Uczniowska 14 03-112 Warszawa  
tel.: 22 676 66 83, 22 676 66 88, fax: 22 676 66 82, mob.: 600 392 884,  
tylko przedstawiciele 606 200 136, [www.mgprojekt.com.pl](http://www.mgprojekt.com.pl),  
[mgprojekt@mgprojekt.com.pl](mailto:mgprojekt@mgprojekt.com.pl)

MG Projekt